



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

**Miete, Turgenevskaya Str., Zweistöckige Wohnung mit einer Fläche von 328 m<sup>2</sup>.**

**Price: 107.005 UAH / 2.440 USD**

<b>Wohnraum</b>	328 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	>5
<b>Badezimmer</b>	2	<b>Balkon</b>	+
<b>Stock</b>	8	<b>Terrasse</b>	-
<b>Gesamtetagen</b>	9	<b>Parken</b>	-
<b>Garten</b>	-	<b>Grundstück</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Die Garage</b>	-	<b>Aufzug</b>	-
<b>Schwimmbad</b>	-	<b>Möbel</b>	-

Eine Wohnung in einem prestigeträchtigen Backsteingebäude, das an der Kreuzung der Straßen Turgenevskaya und Pavlovskaya steht. Im Hof des Hauses befindet sich eine Tiefgarage (eigener fester Platz). Im Hof des Hauses ist rund um die Uhr bewacht, ein Elektriker und ein Klempner sind ebenfalls rund um die Uhr im Einsatz. Das Haus verfügt über einen importierten autonomen Gasheizraum. Die Eingänge des Hauses sind mit komfortablen italienischen Aufzügen ausgestattet. Bei der angebotenen Wohnung handelt es sich um eine Maisonette-Wohnung im achten und neunten Stock des Gebäudes. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 328 qm. Die Wohnung verfügt über sechs Balkone mit einer Gesamtfläche von 34 qm. Die zweite Ebene der Wohnung ist das letzte Wohngeschoss des Gebäudes, darüber befindet sich ein Technikgeschoss.

Im 1. Stock befindet sich ein Gästebereich: Die Küche geht in das Esszimmer mit eigener Loggia über; das Esszimmer geht in das Wohnzimmer über, in dem sich eine Tür zum Arbeitszimmer befindet, wo sich auch eine Loggia befindet. Neben dem Flur befindet sich eine Gästetoilette. Auch im 1. Stock gibt es einen separaten Bereich, in dem sie sich befinden (ein Schlafzimmer mit Loggia, ein Badezimmer und eine Ankleide-Speisekammer). Der zweite Stock der Wohnung besteht aus Räumlichkeiten, die nur für Familienmitglieder bestimmt sind. Die Treppe führt zu einem großen Flur mit drei Türen, die zu den Schlafzimmern führen. Alle Wohnzimmer im zweiten Stock verfügen über einen Balkon. Ebenfalls im zweiten Stock befindet sich ein riesiges Badezimmer mit Sauna, von dem aus man in den Hauswirtschaftsraum gelangt, der als Waschküche und Ankleideraum genutzt wird. Die Wohnung wird unmöbliert angeboten.





