



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Geräumige Wohnung im historischen Zentrum von Kiew

**Price: 8.671.000 UAH / 329.990 USD**

<b>Wohnraum</b>	157 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	5
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Balkon</b>	-
<b>Stock</b>	6	<b>Terrasse</b>	-
<b>Gesamtetagen</b>	6	<b>Parken</b>	-
<b>Garten</b>	-	<b>Grundstück</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Die Garage</b>	-	<b>Aufzug</b>	-
<b>Schwimmbad</b>	-	<b>Möbel</b>	-

Geräumige, doppelseitige 5-Zimmer-Wohnung mit Blick auf das historische Zentrum von Kiew. 3 Zimmer mit Blick auf die Straße. Sichovykh Streltsov öffnet sich aus den Fenstern ein wunderbarer Blick auf das Fürbitteklöster. Fenster von zwei weiteren Räumen und einer Küche mit Blick auf einen ruhigen Innenhof, Gesamtfläche 157 m<sup>2</sup> (einschließlich Balkone), Wohnfläche - 98 m<sup>2</sup>, Küchenbereich 16 m<sup>2</sup>. Die Dicke der äußeren Ziegelwände beträgt 70 cm, die Deckenhöhe beträgt 3,6 m Die Wohnung hat ein erhebliches Potenzial für die Umsetzung von Designprojekten neuer Eigentümer. Die Lage der Wohnung im Dachgeschoss ermöglicht es Ihnen, das Vorrangrecht zu nutzen, um die darüber liegenden Räumlichkeiten zu privatisieren und auf Wunsch das Dachgeschoss auszustatten. 3 Balkone.



