



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Haus zum Verkauf auf Petropavlovskaya Borschagovka auf der Straße. Kastanie, 215 m<sup>2</sup>

**Price: 6.681.126 UAH / 239.000 USD**

<b>Wohnraum</b>	215 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	4
<b>Badezimmer</b>	2	<b>Balkon</b>	-
<b>Stock</b>	2	<b>Terrasse</b>	+
<b>Gesamtetagen</b>	2	<b>Parken</b>	+
<b>Garten</b>	+	<b>Grundstück</b>	10.00 m <sup>2</sup>
<b>Die Garage</b>	+	<b>Aufzug</b>	-
<b>Schwimmbad</b>	-	<b>Möbel</b>	-

Ein hochwertiges, umweltfreundliches und energieeffizientes Landhaus mit einer Fläche von 215 m<sup>2</sup>. m. Das Haus wurde in Übereinstimmung mit allen Standards und Technologien gebaut. Das Haus liegt in einer bewohnten Straße, einer Asphaltstraße. Erdgeschoss: eine Eingangshalle mit Platz für einen Kleiderschrank, ein Gästezimmer / Arbeitszimmer, ein Küchenstudio mit Wohnzimmer und Zugang zu einer Terrasse von 31 qm. m, (im Wohnzimmer gibt es eine Steckdose für den Kamin), ein Badezimmer. Zweiter Stock: 3 Schlafzimmer (eines mit eigenem Ankleidezimmer), Ankleidezimmer, Badezimmer. Wandstärke 500 mm - roter Backstein 250 mm, isoliert mit 120 mm Perlit und verkleidet mit 120 mm Klinkersteinen. Rehau-Fenster (Zweikammer) mit einem Profil von 70 mm. Fußbodenheizung ist installiert. Alle Kommunikationen sind rund um das Haus verbunden und geleitet: Fußbodenheizung, Wasser - Brunnen 45 m; Licht - 11 kW. Leistung für Elektrokessel. Heizung - Gas, Internet, Alarm, Kanalisation - Klärgrube mit Überlauf 34 Kubikmeter. Grundstück - 10 Hektar für den Bau, eingezäunt. Automatische Tore und Beleuchtung wurden installiert, Pflastersteine wurden verlegt. GARAGE 26 sq. m. und Parkplatz für 2 Autos mit Garage.



