



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Apartamento con una elegante renovación en el edificio de Park Avenue

**Price: 214.175 UAH / 4.970 USD**

<b>Área total</b>	165 m <sup>2</sup>	<b>Habitaciones</b>	4
<b>Baños</b>	2	<b>Balcón</b>	-
<b>Piso</b>	13	<b>Terraza</b>	-
<b>Pisos totales</b>	23	<b>Estacionamiento</b>	-
<b>Jardín</b>	-	<b>Parcela</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Garaje</b>	-	<b>Ascensor</b>	-
<b>Piscina</b>	-	<b>Mueble</b>	+

Apartamento nuevo con remodelación moderna de diseñador de nivel VIP. Apartamento de 4 habitaciones con una superficie total de 165m<sup>2</sup>. El interior funcional y espacioso, moderno y único evoca una sensación de deleite. Juego completo con electrodomésticos de los principales fabricantes del mundo.

Solución de planificación del apartamento:

- Cocina-sala de estar
- 2 dormitorios
- estudio (o dormitorio)
- 2 baños
- 2 armarios
- lavadero

La altura de los techos en el apartamento es de 3.0 m., Grandes ventanales panorámicos.

Infraestructura: Patio 100% completamente cerrado sin autos, el cual está decorado con jardinería, juegos infantiles, áreas de descanso y área de barbacoa. Dos supermercados VARUS y Velmart, minimercado, restaurantes, club deportivo "Sport-Life" formato premium con piscina para adultos y niños, con senderos de 25m, pastelerías, cafeterías, farmacia, sucursales bancarias, salones de spa, seguro., aparcamiento subterráneo con lavado de coches, notario, seguros, clínica dental, guardería privada, empresa de mantenimiento del hogar. El complejo tiene su propia sala de calderas y caldera de agua caliente, generadores de electricidad y mucho más.

Excelente ubicación, conveniente intercambio de transporte, dos estaciones de metro a poca distancia (goloseevskaya, demeevskaya), a 5 minutos en coche del centro de la ciudad. Cerca hay un gran parque con una cascada de lagos.



