



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Casa única con piscina

**Price: 81.000.000 UAH / 3.000.000 USD**

<b>Área total</b>	990 m <sup>2</sup>	<b>Habitaciones</b>	4
<b>Baños</b>	4	<b>Balcón</b>	+
<b>Piso</b>	0	<b>Terraza</b>	+
<b>Pisos totales</b>	2	<b>Estacionamiento</b>	+
<b>Jardín</b>	+	<b>Parcela</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Garaje</b>	+	<b>Ascensor</b>	-
<b>Piscina</b>	+	<b>Mueble</b>	-

Casa única con piscina con una superficie total de 990 m<sup>2</sup> cerca del río. Kozinka con una parcela de tierra con un área total de 1,5 hectáreas con un paisaje, un estanque. Distribución funcional: 1er piso - recibidor, amplio salón de 40 m<sup>2</sup> con chimenea, comedor con acceso a terraza cubierta, cocina totalmente equipada, dormitorio de invitados, baño, trastero, amplio garaje de 46 m<sup>2</sup> para dos coches. 2do piso - tres dormitorios (35 m<sup>2</sup>, 28 m<sup>2</sup>, 26 m<sup>2</sup>), dos de ellos con baños, un baño, una biblioteca de oficina grande (66 m<sup>2</sup>). En la planta sótano - sala de billar 66 m<sup>2</sup>, bodega, gimnasio, sauna, sala de relajación, baño, dos trasteros, piscina cubierta 200 m<sup>2</sup> con sauna y baño. La piscina está equipada con un sistema de purificación y calentamiento de agua, contracorriente y cascada de masaje. Casa equipada por seguridad. La playa del río Kozinka está a 300 metros.







