



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Casa de estilo clásico en Kozin

Price: 29.700.000 UAH / 1.100.000 USD

Área total	350 m ²	Habitaciones	5
Baños	4	Balcón	+
Piso	0	Terraza	+
Pisos totales	3	Estacionamiento	+
Jardín	+	Parcela	1500.00 m ²
Garaje	+	Ascensor	-
Piscina	-	Mueble	-

Casa de estilo clásico con una superficie total de 350 m² con acceso a la orilla del río en Kozin. Casa con comunicaciones, fortificación costera y paisaje completo. La casa fue construida principalmente con ladrillos ingleses. Distribución funcional: en la planta baja hay una cocina-comedor, una sala de estar, una sala de chimenea, una oficina, un garaje, un baño; 2do piso: 3 dormitorios, lavadero, placard, 2 baños; 3er piso: amplio dormitorio con baño propio. Vista al río desde todas las habitaciones. La casa tiene una aspiradora central y aire acondicionado centralizado, calefacción por suelo radiante. Sistema de seguridad, riego automático del paisaje del terreno. Diseño en colores claros, en un estilo clásico. Terraza grande y espaciosa con vistas al agua. Parcela de 1500 m² con acceso al río Kozinka. En el territorio hay una sauna separada, un garaje para un barco, una gran cochera. Paisajismo, muchos árboles frutales. Lo más importante a la hora de elegir una propiedad inmobiliaria es la ubicación, la casa está ubicada en una de las partes más atractivas de Kozin, dos ex presidentes viven en un radio de 250 metros. No hay nuevas parcelas cercanas, todo está urbanizado. Un lugar muy tranquilo y seguro para vivir.



