



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Casa en venta de 154 m² con garaje y terraza con chimenea, Complejo residencial "Barrio Británico"

Price: 5.893.500 UAH / 210.000 USD

Área total	154 m ²	Habitaciones	3
Baños	1	Balcón	-
Piso	0	Terraza	-
Pisos totales	1	Estacionamiento	-
Jardín	-	Parcela	4.20 m ²
Garaje	+	Ascensor	-
Piscina	-	Mueble	-

Ubicación:

Kiev, st. Cereza;

Orientación del objeto: Complejo residencial "Barrio británico"

Superficie - 154 m² + dependencia;

Parcela - 4.2 ares;

Habitaciones - 3 (12 m², 15,5 m², 16 m²)

Salón cocina - 40 m²

Armario - 6 m²

Baño - 6,7 m²

Garaje - 22,7 m²

Sala de calderas - 8 m²

Terraza - 24 m² con chimenea

Dependencia - 11 m

• Adentro.

Altura del techo - 3,1 metros;

Ventanas: marcos de ventanas Rehau + de ahorro de energía instalados;

Acabado: fino (solera, yeso);

Puertas blindadas (metal + madera)

Cableado: electricidad, tuberías de calefacción, alcantarillado, gas.

Se instala una caldera eléctrica y se instala un piso con calefacción.

• Casa

Material de la pared - bloque de gas D500, 30 cm;

Aislamiento - poliestireno 10 cm;

Fachada - ladrillo caravista;

Techo - teja metálica + lana mineral de 20 cm y barrera de vapor de agua;

• Territorio

Valla - ladrillo cara vista, puertas forjadas automáticas;

Caminos: adoquines de granito sobre una base de hormigón.

El garaje está en el control remoto.

• Comunicaciones:

Agua - pozo 54 metros;

Alcantarillado - tanque séptico de desbordamiento;

Electricidad - 15 kW;

Calefacción: caldera eléctrica.

Gas encendido

Infraestructura:

metro Ipodrom 2,5 km

Complejo comercial y de ocio "Respublika" a 2 km;

Mercado de capitales 1,5 km;

METRO 1,5 km;

Epicentro 1,5 km

Parque, lago 1 km

Escuela 1 km;

Jardín 100 m







