



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Appartement avec une rénovation élégante dans le bâtiment Park Avenue

**Price: 214.175 UAH / 5.200 USD**

<b>Superficie</b>	165 m <sup>2</sup>	<b>Pièces</b>	4
<b>Toilettes</b>	2	<b>Balcon</b>	-
<b>Étage</b>	13	<b>Terrasse</b>	-
<b>Total d'étages</b>	23	<b>Parking</b>	-
<b>Jardin</b>	-	<b>Terrain</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Garage</b>	-	<b>Ascenseur</b>	-
<b>Bassin</b>	-	<b>Meubles</b>	+

Appartement neuf avec rénovation design moderne de niveau VIP. Appartement de 4 pièces d'une superficie totale de 165m<sup>2</sup> Fonctionnel et spacieux, l'intérieur moderne et unique évoque un sentiment de ravissement. Ensemble complet avec des appareils électroménagers des principaux fabricants mondiaux. Solution d'aménagement de l'appartement :

- Cuisine-salon
- 2 chambres
- bureau (ou chambre)
- 2 salles de bain
- 2 armoires
- buanderie

La hauteur des plafonds de l'appartement est de 3,0 m., Grandes fenêtres panoramiques.

Infrastructure : cour 100 % entièrement fermée sans voitures, agrémentée d'un aménagement paysager, d'aires de jeux, de coins salons et d'un espace barbecue. Deux supermarchés VARUS et Velmart, supérette, restaurants, club de sport "Sport-Life" format premium avec une piscine pour adultes et enfants, avec allées de 25m, pâtisseries, cafés, pharmacie, agences bancaires, salons de thalasso, sécurisés parking, parking souterrain avec lavage de voiture, notaire, assurance, clinique dentaire, jardin d'enfants privé, société d'entretien à domicile. Le complexe dispose de sa propre chaufferie et chaudière à eau chaude, de générateurs d'électricité et bien plus encore.

Excellent emplacement, échangeur de transport pratique, deux stations de métro accessibles à pied (goloseevskaya, demeevskaya), à 5 minutes en voiture du centre-ville. A proximité se trouve un grand parc avec une cascade de lacs.



