



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

**Louer, rue Tourguenievskaya, Appartement sur deux niveaux d'une superficie de 328 m<sup>2</sup>.**

**Price: 107.005 UAH / 2.600 USD**

|                       |                    |                  |                     |
|-----------------------|--------------------|------------------|---------------------|
| <b>Superficie</b>     | 328 m <sup>2</sup> | <b>Pièces</b>    | >5                  |
| <b>Toilettes</b>      | 2                  | <b>Balcon</b>    | +                   |
| <b>Étage</b>          | 8                  | <b>Terrasse</b>  | -                   |
| <b>Total d'étages</b> | 9                  | <b>Parking</b>   | -                   |
| <b>Jardin</b>         | -                  | <b>Terrain</b>   | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Garage</b>         | -                  | <b>Ascenseur</b> | -                   |
| <b>Bassin</b>         | -                  | <b>Meubles</b>   | -                   |

Un appartement dans un prestigieux immeuble en briques, situé à l'intersection des rues Tourguenievskaya et Pavlovskaya. Dans la cour de la maison il y a un parking souterrain (son propre emplacement fixe). Dans la cour de la maison, il y a une sécurité 24 heures sur 24, un électricien et un plombier sont également de service 24 heures sur 24. La maison dispose d'une chaufferie à gaz autonome importée. Les entrées de la maison sont équipées d'ascenseurs confortables de fabrication italienne. L'appartement proposé est un appartement en duplex situé aux huitième et neuvième étages de l'immeuble. La superficie totale de l'appartement est de 328 m<sup>2</sup>. L'appartement dispose de six balcons d'une superficie totale de 34 m<sup>2</sup>. Le deuxième niveau de l'appartement est le dernier étage résidentiel de l'immeuble, il y a un étage technique au dessus.

Au 1er étage il y a un espace invités : la cuisine va dans la salle à manger avec sa propre loggia ; la salle à manger entre dans le salon, dans lequel il y a une porte vers le bureau, où il y a aussi une loggia. Il y a des toilettes invités à côté du couloir. Egalement au 1er étage il y a un espace séparé où ils se trouvent (une chambre avec une loggia, une salle de bain et un dressing-cellier). Le deuxième étage de l'appartement est composé de locaux destinés uniquement aux membres de la famille. L'escalier mène à un grand couloir avec trois portes menant aux chambres. Tous les salons du deuxième étage ont des balcons. Au deuxième étage également, il y a une immense salle de bain avec sauna, à partir de laquelle vous pouvez accéder à la buanderie, qui sert de buanderie et de dressing. L'appartement est proposé non meublé.





