



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Nouvelle maison moderne dans le village de Chaika

**Price: 27.100.000 UAH / 1.000.000 USD**

<b>Superficie</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>Pièces</b>	4
<b>Toilettes</b>	4	<b>Balcon</b>	-
<b>Étage</b>	0	<b>Terrasse</b>	+
<b>Total d'étages</b>	1	<b>Parking</b>	+
<b>Jardin</b>	-	<b>Terrain</b>	1100.00 m <sup>2</sup>
<b>Garage</b>	-	<b>Ascenseur</b>	-
<b>Bassin</b>	-	<b>Meubles</b>	-

Nouvelle maison moderne d'une superficie totale de 300 m<sup>2</sup> et d'un terrain de 1100 m<sup>2</sup> dans le village de Chaika. Ville fermée avec sécurité. Composition : cuisine-séjour 85 m<sup>2</sup>, 3 chambres, bureau, 4 dressings, 4 salles de bains, salle de sport. Chauffage avec chauffage au sol et convecteurs au sol encastrés, un chauffage au gaz ou électrique a été conçu et réalisé, il y a à la fois des chaudières et des groupes de pompage. Une maison intelligente basée sur des composants Shneider Electric, une ventilation d'alimentation et d'évacuation et des climatiseurs à conduit Mitsubishi, et bien plus encore, a été conçue et fabriquée. Vitraux Reynaers Masterline 8 HI+, trois systèmes coulissants avec possibilité d'accéder à une spacieuse terrasse couverte. Sur le terrain, l'arrosage automatique du paysage, la pelouse, l'irrigation goutte à goutte des conifères sont effectués. Devant la maison il y a un carport pour 2 voitures avec la possibilité de recharger des véhicules électriques. Ville de chalets fermée, à 3 minutes de l'avenue de la Victoire, sécurité 24 heures sur 24, aire de jeux, système d'égouts centralisé. Sur demande, il est possible de fournir tous les documents de construction, un reportage photo de toutes les étapes de la construction.





