



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Maison à vendre 154 m² avec un garage et une terrasse avec cheminée, Complexe résidentiel "British Quarter"

Price: 5.893.500 UAH / 210.000 USD

Superficie	154 m ²	Pièces	3
Toilettes	1	Balcon	-
Étage	0	Terrasse	-
Total d'étages	1	Parking	-
Jardin	-	Terrain	4.20 m ²
Garage	+	Ascenseur	-
Bassin	-	Meubles	-

Emplacement:

Kiev, st. Cerise;

Orientation de l'objet: Complexe résidentiel "British Quarter"

Superficie - 154 m² + dépendance;

Parcelle - 4,2 ares;

Pièces - 3 (12 m², 15,5 m², 16 m²)

Séjour cuisine - 40 m²

Armoire - 6 m²

Salle de bain - 6,7 m²

Garage - 22,7 m²

Chaufferie - 8 m²

Terrasse - 24 m² avec cheminée

Dépendance - 11 m

• À l'intérieur.

Hauteur du plafond - 3,1 mètres;

Windows - Appuis de fenêtre Rehau + à économie d'énergie installés;

Finition - fine (chape, plâtre);

Portes - blindées (métal + bois)

Câblage - électricité, tuyaux de chauffage, égouts, gaz.

Une chaudière électrique est installée et un plancher chauffant est installé.

• Maison

Matériau du mur - bloc de gaz D500, 30 cm;
Isolation - polystyrène 10 cm;
Façade - brique de parement;
Toit - tuile métallique + 20 cm de laine minérale et pare-vapeur;

• Territoire

Clôture - brique de parement, portails forgés automatiques;

Chemins - pavés de granit sur une base en béton.

Le garage est sur la télécommande.

• Communications:

Eau - puits 54 mètres;

Assainissement - fosse septique à débordement;

Électricité - 15 kW;

Chauffage - chaudière électrique.

Gaz activé

Infrastructure:

métro Ipodrom 2,5 km

Complexe commercial et de divertissement "Respublika" à 2 km;

Marché des capitaux à 1,5 km;

METRO 1,5 km;

Épicentre 1,5 km

Parc, lac à 1 km

École 1 km;

Jardin 100 m







