



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

**Maison à Kiev, quartier Solomensky, près du métro, territoire fermé Zhulyany, sécurité**

**Price: 5.451.135 UAH / 195.000 USD**

<b>Superficie</b>	205 m <sup>2</sup>	<b>Pièces</b>	>5
<b>Toilettes</b>	2	<b>Balcon</b>	-
<b>Étage</b>	2	<b>Terrasse</b>	+
<b>Total d'étages</b>	2	<b>Parking</b>	+
<b>Jardin</b>	+	<b>Terrain</b>	5.00 m <sup>2</sup>
<b>Garage</b>	+	<b>Ascenseur</b>	-
<b>Bassin</b>	-	<b>Meubles</b>	-

Maison à Kiev, dans une petite ville fermée! (à côté de la rue Sergey Kolos 2B), à 2 km de la station de métro Vasilkovskaya. La maison a été construite en BRIQUE, isolée par minvata, 165 m<sup>2</sup>. Il y a de la vidéosurveillance et de la sécurité, des thuyas et des pins poussent le long de la route! Il y a toutes les photos échelonnées de la construction. La maison est faite pour une finition de conception finale. Les coûts de réparation seront minimes! Isolé avec des matériaux allemands. Mastic pour la peinture ou pour le papier peint. Fenêtres REHAU EURO 70 à économie d'énergie. Chauffage et planchers chauffants à EAU, distribution d'eau froide et chaude, et tous les points d'assainissement sont réalisés. La maison a TROIS phases d'électricité. Tout le câblage électrique en cuivre incombustible a été installé, y compris pour Internet et la télévision. Une protection contre les surtensions est installée. Il y a du gaz et un puits. Chaudière à haut rendement énergétique installée (jusqu'à 2000 UAH / mois en hiver). La maison a été mise en service, clôturée. La taille de la parcelle est de 5 acres. L'entrée de la maison est sur les pavés! Il y a aussi des pavés et une nouvelle pelouse dans la cour. A proximité se trouve une nouvelle école, des arrêts de transports en commun, un bureau de poste et des jardins d'enfants. Il est possible de terminer les travaux clé en main selon les souhaits de l'acheteur. Vous serez satisfait de votre maison. Vous ne trouverez pas de maison moins chère de cette qualité!



