



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Nem lakó helyiségek eladása az utcán. Sztecenko

Price: 8.327.000 UAH / 300.000 USD

Teljes terület	800 m ²	Szoba	-
Fürdőszobák	-	Erkély	-
Padló	0	Terasz	-
Összes emelet	3	Parkolás	+
Kert	-	Telek	0.00 m ²
Garázs	-	Lift	-
Medence	-	Bútor	-

FACADE épület eladása 800 nm (a tetőtér költségén 1000 négyzetméterig lehet növelni a területet) az utcán. Sztecenko a kijevi Sevcsenko kerületben. Kommunikáció: 10 kW villamos energiát juttatnak a helyszínre (további növekedés lehetséges), saját kút (47 m), szepikus tartály (16 köbméteres tározó). A megtérülési idő 10 év. Telek: 7 ares. Sima dombormű, téglalap alakú, homlokzat - aszfalt, új kerítés, bejáraton és kijáraton keresztül. 2 homlokzat 2 utcán. Az 1. emelet elrendezése: rekreációs helyiséget biztosít az ügyfelek számára, festékboltot, recepciót, 4 korszerű felvonó felszerelésének emelvényét, 2. emelet: autóiipari áruház elhelyezése; 3. emelet: személyzeti szállás (ingyenes elrendezés). Az épület ideális WASH, szerviz, sportklub, ATP, raktár, autókereskedés befogadására. A helyszín elhelyezkedése: 100 méterre az "Auchan", "Epicenter", "Novus", "Avalanche" mega-piacoktól, irodai központoktól, 50 méterre a "Pirosmani" éttermetől.







