



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Szállodai és éttermi komplexum, nyereséges vállalkozás, megtérülési idő 5 év

Price: 68.170.575 UAH / 2.500.000 USD

Teljes terület	1189 m ²	Szoba	>5
Fürdőszobák	>5	Erkély	+
Padló	1	Terasz	+
Összes emelet	3	Parkolás	+
Kert	-	Telek	0.00 m ²
Garázs	-	Lift	-
Medence	+	Bútor	-

Eladó szálloda - Viktoriya Family lánc éttermi komplexuma. A st. Toulouse, Szvjatoszinszkij kerület. Az objektum teljes területe 1189 négyzetméter. A komplexum a következőkből áll: - 20 szobás szálloda a gazdaságtól a luxus kategóriáig. Recepció, lobbibár, személyzeti szobák - étterem 160 vendég számára (beleértve a télikertet (60 vendég), nyári teraszt (40 vendég) és karaoke termet (60 vendég)) - SPA komplexum háromféle szaunával: törökfürdő hammam (medencével), finn szauna (medencével) és orosz fürdő - szépségszalon - a kebab bolt 24/7 kézbesítésre szolgál (kebab, sütemények) - mini pékség (tandoor, grúz sütemények) Specifikációk: A létesítmény felújítása 2020-ban teljes mértékben fel van szerelve minden szükséges felszereléssel, bútorral és berendezéssel. Minden szoba nem hasonlít egymásra, és megfelel a komplexum vendégeinek minden követelményének. - 100 000 kW villamos energia - 2 kazán 500 liter és 300 liter - szálloda - Az étterem saját kazánokkal rendelkezik a WC-kben és a konyhában - Háztartási víztisztító rendszer - Felszerelés 2 medencéhez - 2 fűtési típus: elektromos - radiátorok és konvektorok - biztonsági rendszer, videomegfigyelés, tűzjelző, állami / magán biztonság - 8 autó parkolása. - 4 különálló homlokzati csoport Teljesen működő, 20 éves múltra visszatekintő vállalkozás, megbízható személyzettel és bevált ügyfélkörrel.



