



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Affitto, Turgenevskaya st., Appartamento su due livelli con una superficie di 328 mq.

**Price: 107.005 UAH / 2.600 USD**

<b>Superficie</b>	328 m <sup>2</sup>	<b>Locali</b>	>5
<b>Bagni</b>	2	<b>Balcone</b>	+
<b>Piano</b>	8	<b>Terrazza</b>	-
<b>Piani totali</b>	9	<b>Parcheggio</b>	-
<b>Giardino</b>	-	<b>Terreno</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Box auto</b>	-	<b>Ascensore</b>	-
<b>Piscina</b>	-	<b>Arredamento</b>	-

Un appartamento in un prestigioso edificio in mattoni, che si trova all'incrocio tra le strade Turgenevskaya e Pavlovskaya. Nel cortile della casa c'è un parcheggio sotterraneo (il proprio posto fisso). Nel cortile della casa c'è una sicurezza 24 ore su 24, un elettricista e un idraulico sono in servizio 24 ore su 24. La casa ha un locale caldaia a gas autonomo importato. Gli ingressi della casa sono dotati di comodi ascensori di fabbricazione italiana. L'appartamento offerto è un appartamento duplex situato all'ottavo e nono piano dell'edificio. La superficie totale dell'appartamento è di 328 mq. L'appartamento dispone di sei balconi con una superficie totale di 34 mq. Il secondo livello dell'appartamento è l'ultimo piano residenziale dell'edificio, sopra c'è un piano tecnico.

Al 1° piano c'è una zona ospiti: la cucina entra nella sala da pranzo con la propria loggia; la sala da pranzo entra nel soggiorno, nel quale c'è una porta per lo studio, dove c'è anche una loggia. C'è un bagno per gli ospiti accanto al corridoio. Sempre al 1° piano c'è una zona separata dove sono ubicate (una camera da letto con loggia, un bagno e uno spogliatoio-dispensa). Il secondo piano dell'appartamento è composto da locali destinati ai soli familiari. La scala conduce ad un ampio disimpegno con tre porte che conducono alle camere da letto. Tutti i soggiorni al secondo piano sono dotati di balcone. Sempre al secondo piano si trova un enorme bagno con sauna, dal quale si accede al ripostiglio, adibito a lavanderia e spogliatoio. L'appartamento viene offerto non arredato.





