



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Appartamento nel centro storico di Kiev

**Price: 5.762.000 UAH / 215.000 USD**

<b>Superficie</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Locali</b>	3
<b>Bagni</b>	1	<b>Balcone</b>	-
<b>Piano</b>	2	<b>Terrazza</b>	-
<b>Piani totali</b>	4	<b>Parcheggio</b>	-
<b>Giardino</b>	-	<b>Terreno</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Box auto</b>	-	<b>Ascensore</b>	-
<b>Piscina</b>	-	<b>Arredamento</b>	-

La casa del famoso architetto Nikolaev, 1900, monumento architettonico del periodo pre-rivoluzionario, uno di quelli che formano l'aspetto storico di Kiev. Vicino alle piazze di Lviv, Sofiyskaya e Mikhailovskaya, zona delle ambasciate. La casa si trova all'inizio del parco Landscape Alley - uno dei luoghi preferiti dei residenti di Kiev e un centro turistico - ricostruzione della casa nel 2021. 7 minuti dalla stazione della metropolitana Golden Gate, 15 minuti dall'Università, Piazza Indipendenza. Balcone e finestre con vista sulla piazza verde e sulla chiesa Sretenskaya. La casa ha una profonda revisione con la sostituzione dei pavimenti e tutte le comunicazioni. Altezza del soffitto 3,8 M. C'è un parcheggio nel cortile. Layout: bagno, wc, balcone, stanze separate, cucina. Nelle vicinanze c'è una scuola, asilo, supermercato, parco.





