



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Casa in vendita 154 mq con un garage e una terrazza con camino, Complesso residenziale "British Quarter"

Price: 5.893.500 UAH / 210.000 USD

Superficie	154 m ²	Locali	3
Bagni	1	Balcone	-
Piano	0	Terrazza	-
Piani totali	1	Parcheggio	-
Giardino	-	Terreno	4.20 m ²
Box auto	+	Ascensore	-
Piscina	-	Arredamento	-

Ubicazione:

Kiev, st. Cherry;

Object orient: complesso residenziale "British Quarter"

Superficie - 154 m² + dependance;

Trama - 4.2 are;

Camere - 3 (12 m², 15,5 m², 16 m²)

Soggiorno cucina - 40 m²

Armadio - 6 m²

Bagno - 6,7 m²

Garage - 22,7 m²

Locale caldaia - 8 m²

Terrazza - 24 m² con camino

Dependance - 11 m

• Dentro.

Altezza del soffitto - 3,1 metri;

Windows - risparmio energetico Rehau + davanzali installati;

Finitura - fine (massetto, intonaco);

Porte blindate (metallo + legno)

Cablaggio - elettricità, tubi di riscaldamento, fognatura, gas.

Viene installato un boiler elettrico e installato un pavimento riscaldato.

• Casa

Materiale parete - blocco gas D500, 30 cm;

Isolamento - polistirolo 10 cm;

Facciata - rivestimento in mattoni;

Tetto - tegola metallica + 20 cm lana minerale e barriera al vapore acqueo;

• Territorio

Recinzione - rivestimento in mattoni, cancelli automatici forgiati;

Sentieri - pavimentazioni in granito su base in cemento.

Il garage è sul telecomando.

• Comunicazioni:

Acqua - pozzo 54 metri;

Rete fognaria - fossa settica di trabocco;

Elettricità - 15 kW;

Riscaldamento - boiler elettrico.

Gas acceso

Infrastruttura:

metro Ipodrom 2.5 km

Complesso commerciale e di intrattenimento "Respublika" 2 km;

Mercato dei capitali 1,5 km;

METRO 1,5 km;

Epicentro 1.5 km

Parco, lago 1 km

Scuola 1 km;

Giardino 100 m







