



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Wyjątkowy dom z basenem?

**Price: 81.000.000 UAH / 3.000.000 USD**

<b>Powierzchnia</b>	990 m <sup>2</sup>	<b>Pokoje</b>	4
<b>Łazienki</b>	4	<b>Balkon</b>	+
<b>Piętro</b>	0	<b>Taras</b>	+
<b>Liczba pięter</b>	2	<b>Parking</b>	+
<b>Ogród</b>	+	<b>Działka</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Garaż</b>	+	<b>Winda</b>	-
<b>Basen</b>	+	<b>Meble</b>	-

Wyjątkowy dom z basenem o łącznej powierzchni 990 m<sup>2</sup> w pobliżu rzeki. Kozinka z działką o łącznej powierzchni 1,5 ha wraz z krajobrazem, oczko wodne. Układ funkcjonalny: I piętro - hol, duży salon 40 m<sup>2</sup> z kominkiem, jadalnia z wyjściem na zadaszony taras, w pełni wyposażona kuchnia, sypialnia gościnnie, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, duży garaż 46 m<sup>2</sup> na dwa samochody. II piętro - trzy sypialnie (35 m<sup>2</sup>, 28 m<sup>2</sup>, 26 m<sup>2</sup>), dwie z łazienkami, łazienka, duża biblioteka biurowa (66 m<sup>2</sup>). Na parterze - sala bilardowa 66 m<sup>2</sup>, winiarnia, siłownia, sauna, pokój relaksacyjny, łazienka, dwie komórki lokatorskie, kryty basen 200 m<sup>2</sup> z sauną i łazienką. Basen wyposażony jest w system podgrzewania i oczyszczania wody, przeciwprąd i wodospad masujący. Wyposażony dom dla bezpieczeństwa. Plaża nad rzeką Kozinką oddalona jest od obiektu o 300 metrów.







