



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Sprzedaż lokali niemieszkalnych przy ul. Stetsenko

Price: 8.327.000 UAH / 300.000 USD

Powierzchnia	800 m ²	Pokoje	-
Łazienki	-	Balkon	-
Piętro	0	Taras	-
Liczba pięter	3	Parking	+
Ogród	-	Działka	0.00 m ²
Garaż	-	Winda	-
Basen	-	Meble	-

SPRZEDAŻ ELEWACJI Budynek 800 mkw. (istnieje możliwość powiększenia powierzchni do 1000m² kosztem strychu) na ul. Stetsenko w dzielnicy Szewczenki w Kijowie. Komunikacja: na działkę dostarczany jest prąd o mocy 10 kW (możliwość dodatkowego podwyższenia), studnia własna (47 m), szambo (zbiornik 16 m³). Okres zwrotu wynosi 10 lat. Działka: 7 arów. Gładka płaskorzeźba, prostokątny kształt, elewacja - asfalt, nowe ogrodzenie, wjazd i wyjazd. Działka z 2 elewacjami na 2 ulicach. Układ I piętra: zapewnia pomieszczenie rekreacyjne dla klientów, lakiernię, recepcję, podest pod montaż 4 nowoczesnych wind, II piętro: umiejscowienie sklepu z artykułami motoryzacyjnymi; 3 piętro: pokoje pracownicze (układ dowolny). Budynek idealnie nadaje się na WASH, stację obsługi, klub sportowy, ATP, magazyn, salon samochodowy. Lokalizacja obiektu: 100 m od mega-marketów "Auchan", "Epicentrum", "Novus", "Lawina", centra biurowe, 50 m od restauracji "Pirosmani".







