



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## **Amplo apartamento na rua O. Honchara próximo a estação de metrô Zolotye Vorota.**

**Price: 62.796 UAH / 1.520 USD**

|                     |                    |                        |                     |
|---------------------|--------------------|------------------------|---------------------|
| <b>Área total</b>   | 180 m <sup>2</sup> | <b>Quartos</b>         | 4                   |
| <b>Banheiros</b>    | 2                  | <b>Sacada</b>          | +                   |
| <b>Andar</b>        | 4                  | <b>Terraço</b>         | -                   |
| <b>Pisos totais</b> | 5                  | <b>Estacionamento</b>  | +                   |
| <b>Jardim</b>       | -                  | <b>Lote de terreno</b> | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Garagem</b>      | -                  | <b>Elevador</b>        | -                   |
| <b>Piscina</b>      | -                  | <b>Mobília</b>         | +                   |

Apartamento elegante e luminoso com uma área total de 180 m<sup>2</sup> em um centro tranquilo perto da universidade do metrô, circo.

O apartamento tem dois lados, dois andares

Primeiro nível: espaçosa sala de estar com varanda, cozinha, corredor, closet, escritório, banheiro.

Segundo nível: um quarto com vestiários e duas casas de banho, uma creche com casa de banho separada, uma arrecadação, um hall.

Reparação do autor usando equipamentos e materiais de elite.

Casa do famoso arquiteto A. Krauss em 1895 com uma reforma completa

Excelente localização - a poucos passos da Ópera, do Jardim Botânico Fomin, da praça que leva o nome Chkalov, uma pista para bicicletas, uma piscina, clubes de fitness, muitas lojas, cafés e restaurantes atmosféricos, um grande supermercado, um parque de estacionamento vigiado.

Outra vantagem é o pátio verde fechado para forasteiros, há um lugar de estacionamento.







