



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Apartamento na rua Turgenevskaya

**Price: 2.400.000 UAH / 91.000 USD**

|                     |                   |                        |                     |
|---------------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| <b>Área total</b>   | 38 m <sup>2</sup> | <b>Quartos</b>         | 1                   |
| <b>Banheiros</b>    | 1                 | <b>Sacada</b>          | -                   |
| <b>Andar</b>        | 2                 | <b>Terraço</b>         | -                   |
| <b>Pisos totais</b> | 4                 | <b>Estacionamento</b>  | -                   |
| <b>Jardim</b>       | -                 | <b>Lote de terreno</b> | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Garagem</b>      | -                 | <b>Elevador</b>        | -                   |
| <b>Piscina</b>      | -                 | <b>Mobília</b>         | -                   |

O apartamento está localizado em uma casa do período czarista, construída por ordem da atriz Praskovya Smirnova, uma casa com uma bela fachada em estilo neo-renascentista, apenas 15 apartamentos. Os tetos têm 3,3 m de altura, o que acrescenta ar e espaço. O apartamento foi remodelado, uma espaçosa casa de banho com duche, um roupeiro embutido no corredor, um quarto combinado com uma cozinha, mas ao mesmo tempo dividido em zona de dormir e de jantar. A varanda não é envidraçada, janelas grandes, muita luz, localizada num tranquilo pátio verde. Cozinha embutida, eletrodomésticos. Ideal para negócios (aluguel na área é de 14-15 mil hryvnia), bem como para conhecedores da história de Kiev.

