



KIEV RENT ESTATE

Volodymyrska Str. 24,
02000 Kiev | Ukraine
Tel. +38 063 966-74-26
Cel. +38 063 966-74-26
info@kievrentestate.com

Продается дом 154 м² с гаражом и терраса с камином, Жилой комплекс "Британский квартал"

Price: 5.893.500 UAH / 210.000 USD

Общая площадь	154 м ²	Комнат	3
Туалетов	1	Балкон	-
Этаж	0	Терраса	-
Всего этажей	1	Парковка	-
Сад	-	Земельный участок	4.20 м ²
Гараж	+	Лифт	-
Бассейн	-	Мебель	-

Расположение:

Киев, ул. Вишневая;

Ориентир: Жилой комплекс "Британский квартал"

Площадь - 154 м² + хоз.постройка;

Участок - 4,2 соток;

Комнат - 3 (12 м², 15,5 м², 16 м²)

Кухня гостиная - 40 м²

Гардероб - 6 м²

Ванная комната - 6,7 м²

Гараж - 22,7 м²

Котельная - 8 м²

Терраса - 24 м² с камином

Хоз.постройка - 11 м

• Внутри.

Высота потолков - 3,1 метра;

Окна - энергосберегающие Rehau + установлены подоконники;

Отделка - чистовая (стяжка, штукатурка);

Двери - бронированные (металлические + дерево)

Разводка - электричества, труб отопления, канализации, газа.

Установлен электрический котел и разведен теплый пол.

• Дом

Материал стен - газоблок Д500, 30 см;

Утепление - пенопласт 10 см;

Фасад - облицовочный кирпич;

Крыша - металлочерепица + 20 см минеральная вата и гидро-паробарьер;

• Территория

Забор - облицовочный кирпич, автоматические кованые ворота;

Дорожки - гранитная брусчатка на бетонном основании.

Гараж - на пульте.

• Коммуникации:

Вода - скважина 54 метра ;

Канализация - септик переливной;

Электричество - 15 кВт;

Отопление - электрокотёл.

Заведен газ

Инфраструктура:

метро Иподром 2,5 км

Торгово-развлекательный комплекс "Республика" 2 км;

Столичный рынок 1,5 км;

METRO 1,5 км;

Епицентр 1,5 км

Парк, озеро 1 км

Школа 1 км;

Садик 100 м







