



**KIEV RENT ESTATE**

Volodymyrska Str. 24,  
02000 Kiev | Ukraine  
Tel. +38 063 966-74-26  
Cel. +38 063 966-74-26  
info@kievrentestate.com

## Готель Жуляни-Сіті (готельно-ресторанний комплекс). Велика окружна.

**Price: 66.866.061 UAH / 2.450.000 USD**

Загальна площа	2053 м <sup>2</sup>	Кімнати	>5
Туалетів	>5	Балкон	-
Поверх	1	Тераса	+
Всього поверхів	4	Парковка	+
Сад	-	Земельна ділянка	0.00 м <sup>2</sup>
Гараж	-	Ліфт	-
Басейн	-	Меблі	-

Бізнес, що діє під ключ. Готельно-ресторанний комплекс Жуляни-Сіті. На території комплексу можливо відкрити ігровий бізнес. Фасад Великої окружної. 4 поверху. 2053 кв.м, 10 соток, 35 номерів різних категорій, ресторан з банкетні зали. Всі комунікації (електрика, вода, каналізація-септик), ліфт, індивідуальне опалення, відеоспостереження, паркінг. Є стабільні орендарі. Окрема можливість розширення території на 20 соток. При бажанні даний комплекс можна перепрофілювати під інші види діяльності, а саме: клініка, лікувально-оздоровчий комплекс.



